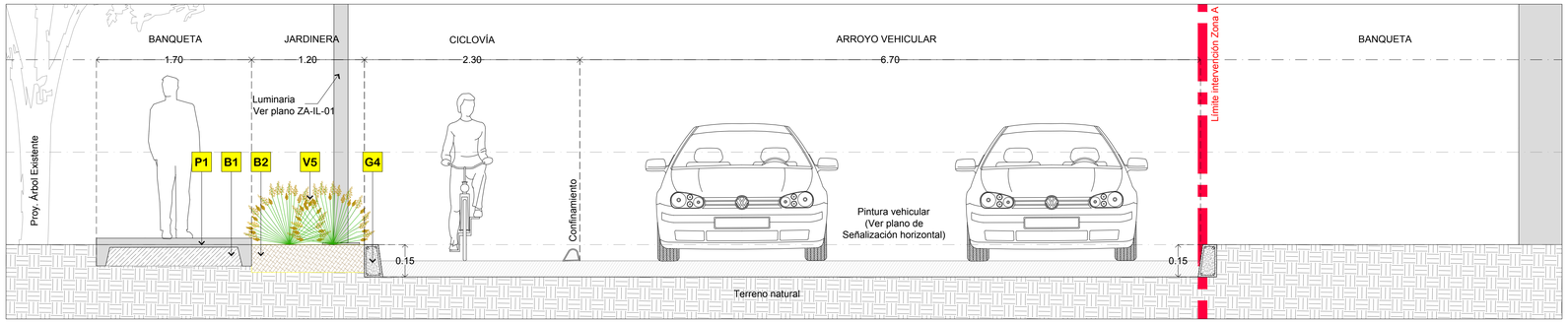
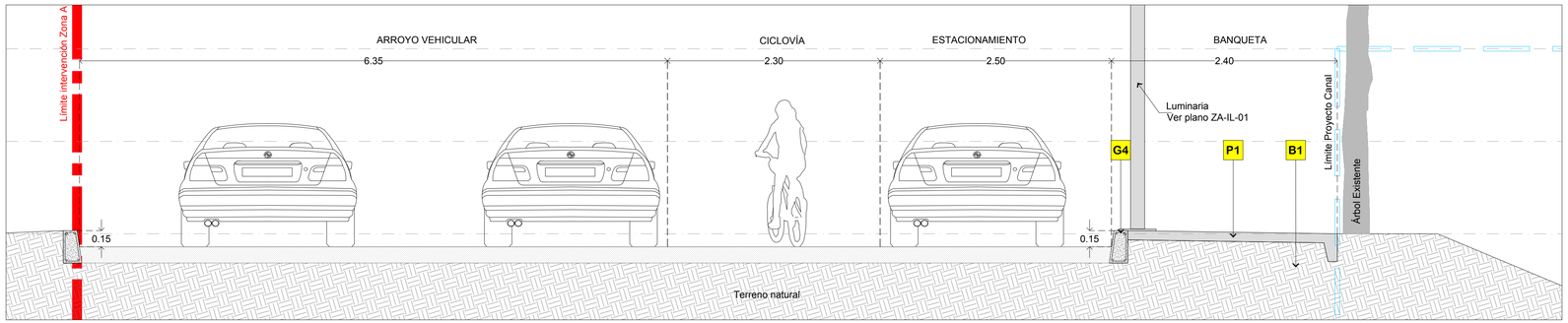


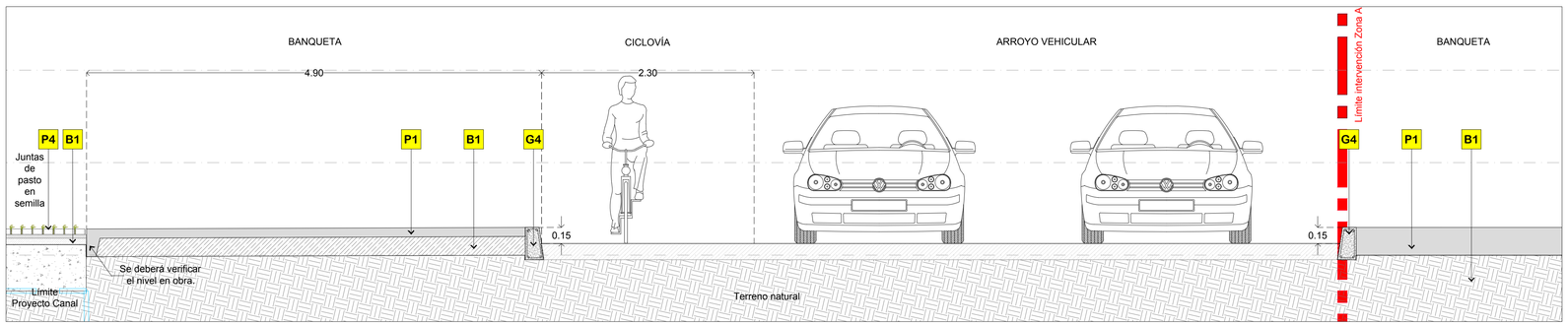
ZA, DT18

CALLE TIPO (BANQUETA CON JARDINERA)



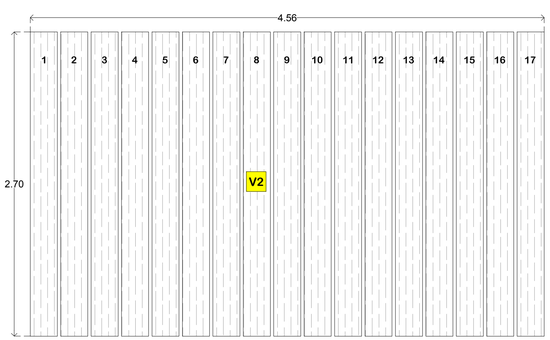
ZA, DT19

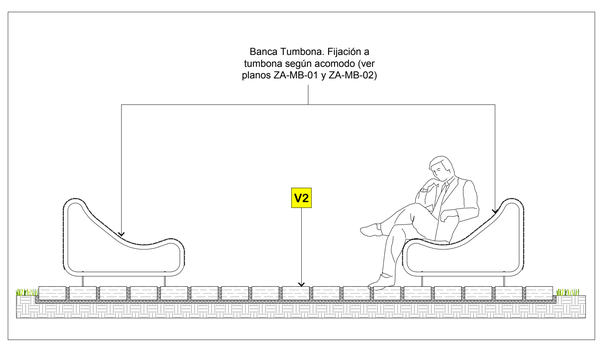
CALLE TIPO (ESTACIONAMIENTO - CANAL)

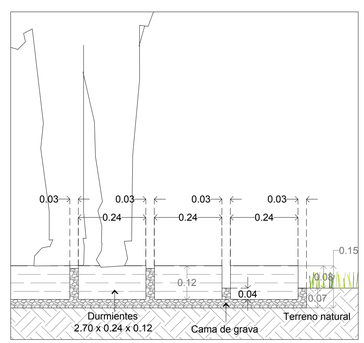


ZA, DT20

CALLE TIPO (PLAZA ESCULTURA)







ZA, DT21

DURMIENTE DE MADERA

MATERIALES BASE

B1 - Relleno de base de material sano de banco de sitio (tepetate, tucuruguay o equivalente) compactado en capas húmedas de 20 cm al 95% de la prueba proctor, o según recomendación de mecánica de suelos S.M.A.O.

B2 - Mezcla de suelo formulado como mejoramiento de tierra para **cepas de plantación de herbáceas** con la siguiente proporción: suelo montano (tierra negra) 60%; fertilizante orgánico 15%; agrolita 24%; harina de hueso 1%.

B3 - Mezcla edáfico o suelo formulado como relleno mejorado para **cepas de plantación de árboles** con la siguiente proporción: suelo montano (tierra negra) 60%; agrolita 10%; mantillo (peat moss) 15%; fertilizante 15%.

PAVIMENTOS

P1 - Piso de concreto lavado, espesor de 8cm, concreto hidráulico f´c=200kg/cm² reforzado con malla electrosoldada 6-6 / 10-10; acabado lavado con **agregados de granzon y/o gravilla** del sitio de $\frac{3}{8}$" S.M.A.O; junta con disco @2.0m en sentido transversal**.**

P2 - Piso de concreto lavado, espesor de 8cm, concreto hidráulico f´c=200kg/cm² reforzado con malla electrosoldada 6-6 / 10-10; acabado lavado con **agregados de pepita de Reynosa** de $\frac{3}{8}$" S.M.A.O; junta con disco máximo @2.0m (según se indique en despiece).

P3 - Superficie para trotapista de caucho amortiguante hydrorubber de 1.5 cm de espesor, aplicacion de un primario de poliuretano seguido de una capa amortiguante de hule SBR encapsulado con resina elastometica en color a escoger segun muestra, cubierto con top de poliuretano; se colocará sobre superficie de pavimento de concreto 100 % permeable, marca hidrocreto de 6 cms de espesor en zona de trotapista fc 200 kg/cm2, nivelado con regla de aluminio, vibrocompactado con placa vibrocompactadora, curado con polietileno, cortes de dilatacion con cortadora con disco con punta de diamante a una profundidad de $\frac{1}{4}$" del espesor del concreto; como sub base se utilizará una base de grava de ¾" de 0.15 m de espesor, nivelad y compactada con placa compactadora para el acomodo de los agregados (dicha capa debera quedar 6 cms por debajo del NTP).

P4 - Adoceto de cilindros de 10cm de Ø, y 6 cm de espesor, asentado sobre cama de arena cernida de 4cm, sellado de juntas con arena de partículas ásperas o angulares que pasen la malla #8. Los adoquines se asentarán y nivelarán con una placa vibradora densificando al mismo tiempo la arena en las juntas**.**

P5 - Arena sílica beige, malla $\frac{60}{80}$, colocada en una cama de 30cm de espesor, asentado sobre terreno natural descompactado, previa colocación de fibra geotextil antimaleza, deshierbe y limpieza de terreno, sin exponer ni dañar las raices de los árboles existentes.

P6 - Gravilla suelta, de piedra caliza y basalto de $\frac{3}{4}$" de Ø en un capa de 30 cm de espesor colocada sobre terreno natural semicompactado, sin exponer ni dañar las raices de los árboles existentes.

P7 - Pavimento adoquinado pentagonal, a base de adocreto de 32 x 25 x 6 cm de espesor en colores Ocre, Rosa y Gris marca ROGUSA o equivalente que cumpla con las características del material especificado en igual calidad o superior; asentado con mortero cemento-arena en proporción 1:4 de 3cm de espesor; sellado de juntas con arena de partículas ásperas o angulares que pasen la malla #8.

P8 - Piedra bola, de 4", asentada sobre cama de arena de 4cm, junta a hueso sin mortero.

CENEFAS Y GUARNICIONES

G1- Cenefa de concreto de 20cm de ancho f'c=200km/cm2; acabado aparente, pulido en la corona y laterales, rematando aristas con chaflán de 1".

G2 - Guarnición rectangular de 10 x 30 cm. de concreto, hidráulico, fraguado normal, resistencia f'c=200 kg/cm2; acabado pulido en la corona con aristas boleadas realizadas con volteador metálico.

G3 - Guarnición rectangular de 15 x 30 cm. de concreto, hidráulico, fraguado normal, resistencia f'c=200 kg/cm2; acabado pulido en la corona con aristas boleadas realizadas con volteador metálico.

G4 - Guarnición trapezoidal de 15 x 35 x 20 cm. de concreto, armado con varillas de $\frac{3}{8}$" y ganchos @20cm; resistencia f'c=200 kg/cm2; acabado pulido en la corona con aristas boleadas realizadas con volteador metálico.

G5 - Guarnición rectangular de 15 x 40 cm. de concreto, hidráulico, fraguado normal, resistencia f'c=200 kg/cm2; acabado pulido en la corona con aristas boleadas realizadas con volteador metálico.

G6 - Frontera a base de placa de acero de $\frac{1}{4}$", ancho de 25cm enterrado en el suelo 10cm y fijado con varillas de $\frac{3}{8}$" @50cm.

G7- Guarnición de concreto tipo pecho paloma color gris de 25 x 25 x 45 cm, BLOCONSA o equivalente, asentado con mortero cemento arena 1:4.

NOTAS : a) Se utilizara cimbra rígida para los tramos rectos y cimbra metálica flexible para tramos curvos; b) En guarniciones G1, G2, G3 y G4 se colocaran juntas de dilatación y contracción a cada 6.0 ml, a base de cartón asfáltico o foamtech cortado a la medida y colocado en diagonal a 45º.

LÍMITES

L2 - Reja de acero 1.20m de altura (parque canino), modelo CONTEMPORANEA en modulos de 2.50 x 1.20m de altura, con postes de 1.78m; acabado estándar color gris. Anclaje de postes ahogados en guarnición de concreto, de acuerdo a especificaciónes de proveedor.

L3 - Reja de acero 1.00m de altura (media cancha), modelo CONTEMPORANEA en modulos de 2.50 x 1.00 de altura, con postes de 1.58m; acabado estándar color gris. Anclaje de postes ahogados en guarnición de concreto, de acuerdo a especificaciónes de proveedor.

L4 - Barandal de acero, conformado por soportes verticales a base de solera de $\frac{1}{4}$" X 3"; horizontales de tubo mecánico cédula 30 de $\frac{3}{4}$" Ø soldado a canto en soportes verticales. El pasamanos se conforma por tubo mecánico cédula 30 de 3" Ø, espesor de pared de 3.05 mm y peso de 6.45 kg/m, soldado a soporte de solera, anclado a guarnición o dentellón; aplicación de pintura de esmalte alquidálico anticorrosivo color gris "anthracite", previa aplicación de primario No. 3 color blanco mate de COMEX o equivalente en calidad S.M.A.O.

RAMPAS

R1 - Rampa de tránsito vehicular, acabado aparente estriado de 10cm de espesor f'c=300kg/cm² y armado con malla electrosoldada 6-6/10-10, dentellón armado con 3 varillas de $\frac{3}{8}$" y estribos @20cm, concreto f'c=200kg/cm2 y dimensiones de 15x30x10cm; colocado en sitio, junta con disco @50cm en sentido longitudinal y a la mitad en sentido transversal.

R2 - Rampa de tránsito peatonal, acabado aparente estriado de 8cm de espesor f'c=200 kg/cm² y armado con malla electrosoldada 6-6/10-10, dentellón armado con 3 varillas de $\frac{3}{8}$" y estribos @20cm, concreto f'c=200kg/cm2 y dimensiones de 15x30x10cm; colocado en sitio, junta con disco @50cm en sentido longitudinal y a la mitad en sentido transversal.

VARIOS

V1 - Firme de concreto, resistencia f'c=200 kg/cm², espesor de 8cm, reforzado con malla electrosoldada 6-6 / 10-10, acabado pulido con pintura de poliuretano, previa aplicación de imprimante y auto-nivelante a dos manos marca COMEX, o que cumpla con las características del material especificado en igual calidad o superior.

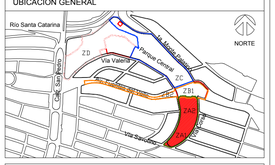
V2 - Plazoleta a base de durmientes de madera tratada (ferroviario), de 2.70m de largo x 24cm de ancho y 12cm de alto, sobre cama de grava humedecida de 3cm. El terreno deberá estár previamente nivelado y compactado.

V5 - Jardinería. ver especies en plano de jardinería correspondiente.

San Pedro Garza García
GOBIERNO MUNICIPAL

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Dirección de Proyectos y Construcción

UBICACIÓN GENERAL



Características del Proyecto : Zona A

Superficie de intervención ZA:	30,000 m² / 3 Ha		
Superficie de andadores:	1,450 m²	Longitud de trotapista:	288 ml
Superficie de trotapista:	570 m²	Longitud de ciclovía:	656 ml
Rehabilitación de banqueta:	1,870 m²	Sup. edificio de servicios:	229 m²
Sup. zona de juegos infantiles:	772 m²	Sup. parque canino:	911 m²

SIMBOLOGÍA

NOTAS GENERALES

1. Los niveles son referidos en metros, de acuerdo al banco de nivel existente.
2. Las cotas rigen al dibujo, no se tomaran medidas a escala de este plano.
3. Este plano debera verificarse con los correspondientes de estructura e instalaciones, cualquier discrepancia debera consultarse con el proyectista.
4. El contratista rectificará en el lugar de la obra, las dimensiones y niveles indicados en este plano, antes de ejecutar cualquier trabajo debiendo someter a la dirección arquitectónica cualquier diferencia que hubiere, asi como la interpretacion del propio contratista a este dibujo.
5. El plano con la última correccion cancela el anterior.
6. todos los acabados, especificaciones y detalles señalados en este plano deberan ejecutarse de acuerdo a las especificaciones correspondientes.
7. Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales
8. Las medidas deberán de tomarse de los planos arquitectónicos y de albañilerías; las cuales deben coincidir con las cotas estructurales.
9. Este proyecto esta basado en la topografía realizada por la Secretaría de Obras del Municipio de San Pedro Garza García, recibido el 28 de Agosto de 2019.
10. El proyecto deberá ser estudiado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.

Cuadro de Revisiones

Fecha	REV.	Descripción	Dibujó	Revisó	Aprobó
25 / 10 / 19	01	Corrección detalles de representación	JJP	GRP	MS

Fase de Proyecto: **PROYECTO EJECUTIVO**

Responsables de Diseño, Arquitectura y Paisaje

Nombre

Arq. Mario Schjetnan Garduño
Director General

gdu
Mario Schjetnan | Arquitecto

Marco A. González
Coordinador Administrativo gdu

Arq. Gustavo Rojas Paredes
Coordinador General de Proyecto Ejecutivo

Equipo de diseño y desarrollo de proyecto:
Arq. Psj. Jessica Navarrete Hernández
D.U.A. Pamela Salazar de Jesús
Arq. Carlos Rodríguez Carmona
Pasante Ing. Arq. Sergio Alejandro López Makita
Arq. Juan José Peña Bedoya
Arq. y Pt. Bethel Ruiz Ortiz

Responsables técnicos

Nombre	Cédula/No. de registro	Firma
Instalaciones e Infraestructura: NOLTE - Ing. Mario Villafán		
Trazo, nivelación: ARSUAM - Ing. Armando Guerrero F.		
Ingeniería de costos: ICARM - Ing. Jose M. Roldán P.		
Diseño y cálculo estructural: Grupo Clever - Ing. Enrique Clever		
Diseño de iluminación arq.: 333 Luxes - Ellas Cisneros		

Municipio de San Pedro Garza García

Miguel Bernardo Treviño de Hoyos
Presidente Municipal

Ramona Yadira Medina Hernández
Secretaria de Obras Públicas

Arq. Héctor Librado Hinojosa Hernández — Director de Proyectos y Construcción

Tipo de Obra: Rehabilitación

Ubicación:	Proyecto:
Colonia Fuentes del Valle	Arq. Mario Schjetnan Garduño
Mpio. San Pedro Garza García Monterrey N.L.	Dibujó: ác. / Revisó: gdu

Título del plano

Parque Central San Pedro Garza García
ZONA A - Detalles Tipo 02

Escala: **indicada**	Acotación: Metros	Clave del plano: **ZA-DT-02**
Fecha de emisión de plano: 08 de Octubre del 2019		